**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ БАЛАХТИНСКИЙ РАЙОН**

**Большесырский сельский Совет депутатов**

**Решение**

от 24 мая 2016 г. с.Большие Сыры № 6-23 р

Об утверждении Правил благоустройства

на территории Большесырского сельсовета

 В соответствии с требованием Федерального закона от 06.10.2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Большесырский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

 1. Утвердить Правила благоустройства на территории Большесырского сельсовета согласно приложению.

 2. Считать утратившим силу решение Большесырского сельского Совета депутатов от 20.04.2011 г. №07-30 р «Об утверждении Правил благоустройства на территории Большесырского сельсовета».

 2. Опубликовать данное решение в газете «Сельский вестник»

 3. Контроль за исполнением данного решения возложить на главу сельсовета Н.А. Козариза.

Председатель Совета депутатов Глава сельсовета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Чернин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Козариз

 Приложение к решению

 Большесырского сельского Совета депутатов

 от 24.05.2016 г. № 3-23 р

**Правила благоустройства**

**на территории Большесырского сельсовета**

**1.Общие положения**

 1.1. Правила благоустройства территории сельского поселения Большесырское (далее по тексту – Правила) в соответствии с действующим законодательством устанавливают порядок организации благоустройства и озеленения территории населенных пунктов и обязательны для всех физических и юридических лиц, независимо от их организационно- правовых форм.

 1.2. Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
 1.3. В настоящих Правилах используются понятия:

 - **благоустройство** – комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, повышения комфортности условий проживания для жителей муниципального образования, поддержание единого архитектурного облика населенных пунктов муниципального образования;

- **уборка территорий** – виды деятельности, связанные со сбором, вызовом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.
 - **домовладелец** – физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, аренды или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения;
  -  **территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов** - часть территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством;
 - **прилегающая территория** - участок территории непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения.

 - **территория общего пользования** - прилегающая территория и другая территория общего пользования **(**территория парков, скверов, улиц и т. д.);

 **- несанкционированная свалка мусора** - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц.

**2. Порядок закрепления территорий с целью их санитарного**

**содержания и благоустройства**

**2.1 Обеспечение чистоты,  порядка и благоустройства территорий сельского поселения Большесырское осуществляется гражданами, предприятиями, организациями, учреждениями независимо от их организационно-правовой формы в пределах границ собственного землеотвода.**

**2.2. С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния территорий сельского поселения, реализации мероприятий по охране и защите окружающей среды от загрязнения закрепить территории муниципального образования для их уборки и санитарного содержания за гражданами, предприятиями, организациями, учреждениями независимо от организационно-правовой формы в следующем порядке:
- За учреждениями социальной сферы (школа, дошкольное учреждение, учреждения культуры, здравоохранения, почты) закрепляются участки в пределах землеотвода, а также прилегающие территории шириной 15 метров по периметру;**
**- За предприятиями промышленности, торговли и заправочными станциями - участки в пределах землеотвода, а также прилегающая территория шириной 50 метров по периметру при отсутствии соседних землепользователей.**

**- За частными домовладениями (домовладельцами) - участки в границах землеотвода, а также прилегающая территория шириной до 25 м по периметру при отсутствии соседних землепользователей, со стороны улицы - до середины проезжей части дороги.**
**- Глава сельского поселения Большесырское вправе нормативно-правовым актом закрепить дополнительные территории муниципального образования для уборки и санитарного содержания за гражданами, предприятиями, организациями независимо от их
организационно-правовой формы.**

 **3. Уборка территории муниципального образования**

 3.1. Во всех общественных местах: улицах, парках, скверах, АЗС, объектах торговли, других местах массового посещения людей и прилегающих к ним территориях – должны соблюдаться чистота и порядок.

 3.2. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами. Организацию уборки иных территории осуществляют местная администрация муниципального образования.

 3.3. На территории сельского поселения запрещается накапливать и размещать отходы и мусор в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой   счет   провести   уборку   и   очистку   данной   территории.

 3.4. На территории сельского поселения Большесырское запрещается сжигание отходов, угольных отсевок, мусора, ботвы, сухой травы.

 3.5. Вывоз бытовых отходов и мусора из жилых домов, организаций торговли, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовладельцами самостоятельно. Вывоз строительного мусора от ремонта производится силами лиц, осуществляющих ремонт, в специально отведенные для этого места.
Запрещается складирование строительного мусора в места временного хранения отходов.

 3.6. Не допускается хранение топлива, удобрений, строительных и других материалов за территорией домовладения.

 3.7. Не допускается хранение техники, механизмов, автомобилей, в том числе разукомплектованных, на прилегающей территории.

 3.8 Не допускается производство ремонта или мойки автомобилей, слива масла или

технических жидкостей на прилегающей территории.
 3.9.Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения осуществляется на основании постановления главы сельского поселения Большесырское.
       3.10. Весенне-летняя уборка производится с 1 апреля по 31 октября согласно постановлению главы администрации сельского поселения.

 3.11. Уборка территории муниципального образования в осенне-зимний период проводится с 1 ноября по 31 марта и предусматривает уборку снега.

 3.12. Очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагается на владельцев зданий и должны производиться с обеспечением мер безопасности.

 3.13. В случае значительного отклонения индивидуальных климатических особенностей от средних климатических особенностей сроки начала и окончания весенне-летней и осенне-зимней уборки могут изменяться решением администрации сельского поселения.

**4. Порядок содержания фасадов, ремонт и содержание жилых домов,**

**зданий и сооружений**

 4.1 Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

 4.2 Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений  производятся  в  зависимости от их технического  состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.
 4.3. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, гаражей, и т. п.) без получения соответствующего разрешения отдела

архитектуры района.

**5. Озеленение территории сельского поселения**

 5.1. Озеленение территории сельского поселения, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон осуществляются администрацией сельского поселения
 5.2.Физические и юридические лица, в собственности или в
пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечить
содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих
участках, а также на прилегающих территориях.

 5.3.На территории сельского поселения запрещается:

* ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы;
* разводить костры и сжигать мусор, траву и ботву на территориях приусадебных участков;
* засорять реки и водоемы;
* портить скамейки и ограждения;
* мыть, ремонтировать автотранспортные средства на берегах рек, а также у водопроводных колонок;
* сжигать листву и мусор на территории общего пользования сельского поселения;
* самовольно вырубать деревья и кустарники;
* снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, производится только после получения в установленном порядке соответствующего разрешения;
* за всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений;
* на земельном участке и прилегающей территории должны произрастать (возделываться) культурные растения, сорная растительность окашивается (уничтожается) по мере отрастания;
* собственник (пользователь) земельного участка привлекается к административной ответственности в случае наличия на его участке или вблизи него сорных растений в стадии цветения или осеменения.

**6. Освещение территорий населенных пунктов**

6.1. Улицы, дороги, площади должны освещаться в темное время суток.

6.2. Освещение территорий населенных пунктов, содержание и эксплуатация элементов наружного освещения осуществляется за счет средств местного бюджета.

**7. Праздничное оформление**

7.1. Праздничное оформление выполняется по решению органов государственной власти или администрации сельского поселения в целях создания высокохудожественной среды населенного пункта на период проведения государственных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

7.2. Праздничное оформление включает вывеску лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, а также устройство праздничной иллюминации.

7.3. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления. Концепция разрабатывается за счет средств местного бюджета с привлечением других источников финансирования и утверждается Главой сельского поселения.

В концепции праздничного оформления выделяются обязательная часть, в которой определяются места размещения и требования к установке государственных символов (герба, знамени) атрибутов, связанных с конкретным праздником.

7.4. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках утвержденной концепции праздничного оформления.

**8. Содержание кладбищ**

1. Территорию кладбища нужно содержать в чистоте и порядке и оберегать покой на нем.

Ежегодно с 1 по 20 июня проводить субботники по очистке кладбища. Для этого органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке территории кладбища. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке территории кладбища осуществляется на основании постановления главы

сельского поселения Большесырское.

 2. На территории кладбища  запрещается:

1)  повреждать ворота, ограждения, могилы, надгробья и сооружения;

2)  приносить на кладбище бытовые отходы, складывать мусор в неположенном для этого месте или захламлять территорию кладбища каким-либо иным способом;

3)  разводить на кладбище костры;

4)  хоронить животных;

5)  осуществлять другие действия, нарушающие общественный порядок, благоустройство и покой на нем.

**9. Контроль за исполнением Правил**

**и ответственность за нарушение Правил благоустройства**

 9.1.  Администрация    сельского поселения   осуществляет   контроль   в   пределах   своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами Правил благоустройства.
 9.2. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные органы местного самоуправления и их должностные лица вправе:

1. выдать предписание об устранении нарушений;
2. составить акт  об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;
3. обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании
незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

 9.3. Лица, допустившие нарушение Правил, несут ответственность в
соответствии с действующим законодательством. Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством